



ACTA PRIMERA  
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

LICITACIÓN No. OP-SR-MGNL-RP-46/22-IR

Que atendiendo a lo establecido en los artículos 49, 50, 51, 52 y 53 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y los Municipios de Nuevo León, se formula el Acta en relación con el concurso No. OP-SR-MGNL-RP-46/22-IR, referente a el servicio relacionado con la obra: “PROYECTO EJECUTIVO PARA LA AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO DE COMANDO CENTRAL DE OPERACIONES POLICIALES” UBICADO EN AV.HEBERTO CASTILLO Y HACIENDA CASA GRANDE COL. HACIENDA DEL SOL, EN EL MUNICIPIO DE GARCÍA NUEVO LEON.”, trabajos a financiarse con Recursos Propios Municipales, Ejercicio 2022.

Siendo las 12:00 horas del día 17 de agosto del 2022 se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No. 314 Centro de García, N.L., de conformidad con lo establecido en la INVITACION RESTRINGIDA de fecha de 09 de agosto de 2022, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El Ing. José Armando Contreras Cuevas, Director de Contratación y Normatividad, en nombre y representación de la Secretaría de Obras Públicas del Municipio de García, N.L. en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría Municipal, pasa lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las proposiciones técnicas y económicas presentadas.

Acto continuo se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen.

1. Rotger Ingeniería y Construcción, S.A. de C.V.
2. Enlaces Integrales Aco, S.A. de C.V.
3. Caminos, Construcción y Puentes Almaguer Garza
4. Desarrolladora e Inmobiliaria Urbition, S.A. de C.V.
5. Edificaciones Rey, S.A. de C.V.

De la misma verificación se obtuvo que los siguientes concursantes no cumplieron totalmente con los requisitos solicitados, por lo que fueron rechazadas sus proposiciones

CONCURSANTE	MOTIVO DE RECHAZO
—	—



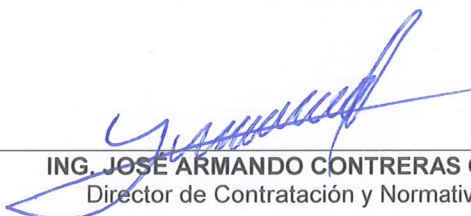
ACTA PRIMERA  
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

LICITACIÓN No. OP-SR-MGNL-RP-46/22-IR

Se hace constar que tanto las propuestas económicas de quienes fue aceptada su propuesta técnica, como las propuestas técnicas y económicas de quienes se rechazaron, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunicó que el día 17 de agosto del 2022 a las 16:00 horas, en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica. Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento como constancia de que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 17:45 horas se da por concluida la presente acta.

POR LA CONVOCANTE



---

ING. JOSÉ ARMANDO CONTRERAS CUEVAS  
Director de Contratación y Normatividad.

POR LOS INVITADOS



---

C.P. LILIANA TORRES GONZÁLEZ  
Directora de Auditoría de Obra Pública y  
Desarrollo Urbano de la Secretaría de la  
Contraloría y Transparencia Municipal

---

ING. ROBERTO MACÍAS QUINTANILLA  
Por la Cámara Mexicana de la Industria de la  
Construcción en el Estado de N.L.

---

ARQ. ABRIL D. BALBUENA LOPEZ  
Por el Colegio de Arquitectos de N.L.

---

DR. DANIEL SALAS LIMÓN  
Por el Colegio de Ingenieros Civiles de N.L.



Hector Luna





ACTA PRIMERA  
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

LICITACIÓN No. OP-SR-MGNL-RP-46/22-IR

POR LOS CONCURSANTES

EMPRESA	REPRESENTANTE (NOMBRE Y FIRMA)
1.- ROTGER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>Alejandro Acellano Guerra</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>
2.- ENLACES INTEGRALES ARCO, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>Hector Inmacul Luna Cordero</u> FIRMA: <u>Hector Inmacul Luna</u>
3.- CAMINOS, CONSTRUCCIÓN Y PUENTES ALMAGUER GARZA, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>Ing. Pedro Ramirez M.</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>
4.- DESARROLLADORA E INMOBILIARIA URBITLAN, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>José Guzmán Torres</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>
5.- EDIFICACIONES DEY, S.A. DE C.V.	NOMBRE: <u>Andrés Hernández</u> FIRMA: <u>[Firma]</u>



**MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L.**  
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD**



**García**  
 SOMOS FAMILIA | 2021-2024

**CONCURSO N° OP-SR-MGNL-RP-46/22-IR**

**RELATIVO "PROYECTO EJECUTIVO PARA LA AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO DE COMANDO CENTRAL DE OPERACIONES POLICIALES" UBICADO EN AV.HERBERTO CASTILLO Y HACIENDA CASA GRANDE COL. HACIENDA DEL SOL, EN EL MUNICIPIO DE GARCÍA NUEVO LEON."**

GARCÍA, N.L. SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 17 de agosto del 2022.

**RECEPCIÓN DE PROPUESTAS**

**PROPUESTA TÉCNICA**

ANEXOS		1	2	3	4	5	
T-1	ACREDITACIÓN DE LA PERSONALIDAD	✓	✓	✓	✓	✓	
T-2	CURRICULUM DEL TÉCNICO QUE SE PROPONE COMO RESPONSABLE TÉCNICO DE LOS TRABAJOS, ANEXAR CEDULA PROFESIONAL	✓	✓	✓	✓	✓	
T-3	RELACIÓN DE OBRAS EN PROCESO	✓	✓	✓	✓	✓	
T-4	PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	✓	✓	✓	✓	✓	
T-5	CONSTANCIA DE VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	✓	✓	✓	✓	✓	
T-6	LISTADO DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN QUE SE USARÁ	✓	✓	✓	✓	✓	
T-7	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO.	✓	✓	✓	✓	✓	
T-8	RESUMEN DE COSTOS HORARIOS-MÁQUINA	✓	✓	✓	✓	✓	
T-9	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y OBRERO	✓	✓	✓	✓	✓	
T-10	TABULADOR DE SALARIOS REALES	✓	✓	✓	✓	✓	
T-11	LISTADO DE MATERIALES Y COSTOS BÁSICOS	✓	✓	✓	✓	✓	
T-12	PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS	✓	✓	✓	✓	✓	
T-13	MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR	✓	✓	✓	✓	✓	
T-14	ESCRITO PARA DESIGNACIÓN DE PROFESIONAL RESPONSABLE	✓	✓	✓	✓	✓	
T-15	CARTA COMPROMISO DEL LABORATORIO CERTIFICADO	✓	✓	✓	✓	✓	
	<b>OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )</b>	Si	Si	Si	Si	Si	

**CONTRATISTA**

**NOMBRE Y FIRMA**

1.-	ROTGER INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	<u>Alfredo Arllano Guerra</u>
2.-	ENLACES INTEGRALES ARCO, S.A. DE C.V.	<u>Hector Ismael Luna Godoy</u> <u>Hector Ismael Luna</u>
3.-	CAMINOS, CONSTRUCCIÓN Y PUENTES ALMAGUER GARZA, S.A. DE C.V.	<u>José Pedro Arriaga Al.</u>
4.-	DESARROLLADORA E INMOBILIARIA URBITLAN, S.A. DE C.V.	<u>José Guzmán</u>
5.-	EDIFICACIONES DEY, S.A. DE C.V.	<u>Adrián Hernández</u>

POR LA CONVOCANTE

POR LA CONTRALORÍA MUNICIPAL

ING. JOSÉ ARMANDO CONTRERAS CUEVAS  
 DIRECTOR DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD

C.P. LILIANA TORRES GONZÁLEZ  
 DIRECTORA DE AUDITORÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL